

Baucoaching

Mit Sicherheit und Rückhalt durch den Bauprozess

Objekt:

Einfamilienhaus, Madetswil

Zeitraum: 2007-2008

Ausgangslage:

Der Auftraggeber wollte für den gesamten Planungs- und Bauprozess bis zur Bauabnahme mit dem Hausproduzenten einen unabhängigen Bauexperten beiziehen

Unsere Leistungen:

- Baubegleitung während der gesamten Planungs- und Bauphase zu Kosten-, Qualitäts- und Terminfragen.
- Qualitätssicherung durch regelmässige Baukontrollen.
- Teilnahme an der Bauabnahme. Überprüfen ob die vertraglich vereinbarten Leistungen vollständig, mängelfrei und dem Baunormen entsprechend erbracht wurden.

Vorteile auf einen Blick:

- Bauberatung, losgelöst von den Interessen der am Bau beteiligten Planer und Unternehmer.
- Verhinderung von Baumängeln durch regelmässige Kontrollen der Bauarbeiten.
- Gewährleistung, dass sämtliche vertraglich vereinbarten Arbeiten erbracht werden.
- Einen qualitativen Mehrwert für das Haus die Auftraggeber erzielen.

Stephan Nill über hbq: Herr Helbling erfüllte die von ihm versprochenen und von uns erwarteten Leistungen zu unserer vollsten Zufriedenheit. Darüber hinaus stand er jederzeit für Fragen jeglicher Art im Zusammenhang mit unserem Bauvorhaben zur Verfügung und klärte diese Fragen innert kurzer Zeit ab. Dank seinen Hinweisen wurden einige Arbeiten nochmals verbessert und dadurch sicher ein Mehrwert erzielt. Ebenfalls unterstützte er uns im Durchsetzen von Reklamationen. Der Kostenvoranschlag war sehr realistisch, die effektiven Aufwendungen wurden sauber aufgelistet und lagen sogar noch unter dem Kostenvoranschlag. Wir können jedem Bauherren Herr Helbling als Bauberater sehr empfehlen. Wenn wir nochmals bauen würden, würden wir ihn bereits bei der Planung beiziehen und nicht erst ab Baubeginn.

