

Baucoaching – von A-Z

Coaching ergänzend zum Architekten

Objekt:

Einfamilienhaus Wigoltingen

Auftraggeber:

Irene und Christian Freiesleben

Zeitraum:

2005-2006

Ausgangslage:

Die Auftraggeber wollten sich von der Unterzeichnung des Architektenvertrages über die Planung bis zur Bauabnahme ergänzend zum Architekten beraten und begleiten lassen.

Unsere Leistungen:

- Kontrolle und Ergänzung der Offerte des Architekten. Aufzeigen und Minimierung der Risiken für die Auftraggeber.
- Projektoptimierungen und Sparpotential während der Projekt- und Planungsphase einarbeiten.
- Verhinderung von Baumängeln durch Prüfung der Planunterlagen des Architekten. Im Bezug auf die gewählten Konstruktionen und Materialien.
- Baukontrollen in regelmässigen Abständen während der Bauphase zur Sicherstellung der Bauqualität und Verhinderung von Bauschäden.
- Beratung der Auftraggeber im Umgang mit dem Architekten und Unternehmer zu Kosten, Terminen sowie der Ausführungsqualität.
- Begleitung der Auftraggeber an der Bauabnahme für die Erkennung und Rüge sämtlicher Baumängel.

Vorteile auf einen Blick:

- Sicherheit im Umgang mit Vertragspartnern und deren Leistungen.
- Beratung losgelöst von den Interessen der am Bau beteiligten Planer und Unternehmer.
- Sparpotenzial und Optimierungen während der Planungs- und der Bauphase aufzeigen.
- Verhinderung von Bauschäden und Baumängeln.

Kunde über hbq bauberatung:

Irene Freiesleben: Wir haben hbq bereits vor der Unterschrift des Architektenvertrages hinzugezogen. Die unabhängige Beratung ergänzend zum Architekten gab uns die notwendige Sicherheit für unsere Entscheide. Den erwachsenden Mehrwert für unser Eigenheim; ein Gewinn! Wir würden die Dienstleistungen von hbq jedem angehenden Bauherren empfehlen!

